

#14795

1400€

izdavanje / Lokal / Stari grad

Osnovne informacije:

Vrsta: **Lokal**

Struktura: **Jednosoban**

Nameštenost: **Nenamešten**

Grejanje: **CG**

Lokacija: **Stari grad**

Ulica: **Dunavska**

Sprat: **0**

Kvadratura: **55m²**



Lokal pozicioniran u prizemlju stambeno – poslovnog kompleksa K District – Faza B, na jedinstvenoj lokaciji u najstarijem gradskom jezgru, kulturno istorijskoj celini Kalemegdan.

Kompleks K District se naslanja na Kalemegdan biznis centar (bivša fabrika „Beko“) površine 15.650 m² sa oko 1.500 zaposlenih.

Nakon finalizacije celokupnog projekta K District će imati prostore namenjene deci, odmoru i rekreaciji, restorane, kafee, supermarket (nedavno otvoren – Univerexport), galeriju.

Uz lokal se nalazi pešačka zone koja omogućava bliži kontakt sa rekam i Savskom promenadom, sa uređenom biciklističkom stazom, koja se proteže od 25. Maja preko Beton hale do Ade Ciganlije

Izdaje se lokal u prizemlju novogradnje novog kompleksa KDistrict na Donjem Dorcolu. Struktura je koncipirana kao otvoreni prostor sa jednim sanitarnim čvorom i izlogom. Useljenje je planirano za septembar 2022. godine. Lokal se izdaje u svojoj fazi. Vlasnik je pravno lice. Cena je bez PDV-a.

Dodatne pogodnosti:

- Kablovska
- Open space

- Internet

- Telefon