

# #7542

6645€

izdavanje / Poslovna zgrada / Savski Venac

---

Osnovne informacije:

Vrsta: **Poslovna zgrada**

Struktura: **Dvosoban**

Nameštenost: **Nenamešten**

Grejanje: **CG**

Lokacija: **Savski Venac**

Ulica: **Bulevar Vojvode Mišića**

Sprat: **2. sprat**

Kvadratura: **443m<sup>2</sup>**



Poslovna zgrada A klase, modernog dizajna konstruisana na 10 spratova sa jednim dodatnim nivoom za parking koji je ispod zemlje. Veoma dobro osmišljeni arhitektonski detalji omogućavaju vrlo fleksibilno korišćenje raspoloživog poslovnog prostora. Mogućnosti pregrađivanja prostora su mnogobrojne, kako za otvoreni prostor (open space), tako i za manje pojedinačne kancelarije. Zgrada ima dva lifta, koji imaju pristup svim spratovima. U ponudi je poslovni prostor na 4 i 5 spratu po 251,39 m2 bruto , prostor na 2 spratu od 443,50 m2 bruto i na 9 spratu od 174,5 m2 . Service charge je 3.5 eur/m2 .

Dodatne pogodnosti:

- |             |               |               |
|-------------|---------------|---------------|
| - Kablovska | - Klima       | - Internet    |
| - Telefon   | - Interfon    | - Lift        |
| - Garaža    | - Parking     | - Novogradnja |
| - Lux       | - Pravno lice |               |