

# #12363

700000€

prodaja / Kuća / Voždovac

---

Osnovne informacije:

Vrsta: **Kuća**

Struktura: **Petosoban i veći**

Nameštenost: **Nenamešten**

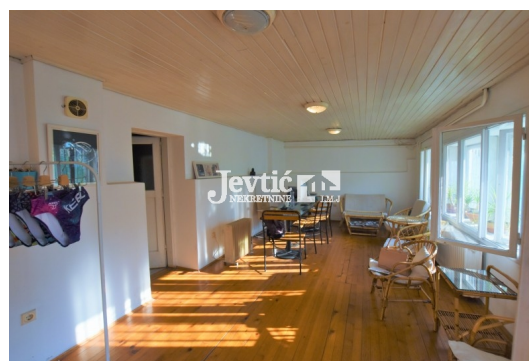
Grejanje: **CG**

Lokacija: **Voždovac**

Ulica: **Milovana Marinkovića**

Sprat: **0**

Kvadratura: **253m<sup>2</sup>**



Prodaje se parcela od 2,53a sa uknjiženom kućom od 90m<sup>2</sup> i sa uknjiženom garažom od 31m<sup>2</sup> na uglu dve ulice u Činovničkoj koloniji na Voždovcu. Kuća u prizemlju ima jednu veću prostoriju, prostor za kuhinju, sanitarni čvor i dve tehničke prostorije. U visokom prizemlju postoje još dve sobe, kuhinja, kupatilo sa predvorjem, zastakljena veranda. Vlasništvo fizičkog lica 1/1. Max izgrađenost uvećana za 15% zbog izlaza na dve ulice. Priključen gas. Dobijeni lokacijski uslovi, dozvoljena gradnja 5+2+uvuceni sprat.

Dodatne pogodnosti:

- Kablovska
- Telefon
- Interfon
- Klima
- Veš mašina
- Terasa
- Internet
- Kuhinjski elementi