

#12775

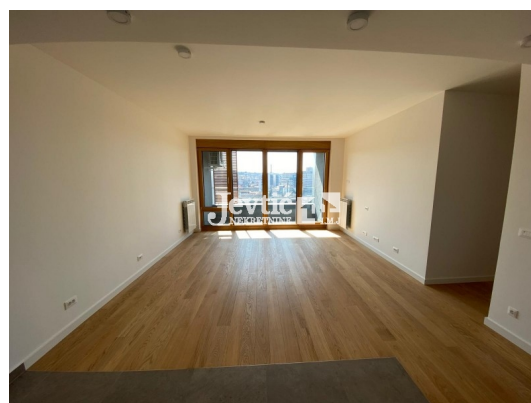
1300€

izdavanje / Poslovni prostor / Savski Venac

Osnovne informacije:

Vrsta: **Poslovni prostor**
Struktura: **Trosoban**
Nameštenost: **Nenamešten**
Grejanje: **CG**

Lokacija: **Savski Venac**
Ulica: **Kneza Miloša**
Sprat: **8. sprat**
Kvadratura: **88m²**



Nov i luksuzan poslovni prostor u ponudi za najam u kompleksu "Skyline" u centru Beograda u ulici Kneza Miloša. Stan se izdaje bez nameštaja, a u dogovoru sa potencijalnim zakupcem se može dogovoriti opremanje i kupovina neophodnih ugradnih elemenata.

Strukturu prostora čini open space, dve kancelarije (jedna ima sopstveno kupatilo), prostora za kuhinju, kupatila i terase.

U zgradi se nalazi fitnes i spa centar kao i tri ulaza i izlaza iz podzemne garaže. U samom stanu su izvedene instalacije mrežnih kablova i jake struje na svakom zidu svih prostorija, a dostupan je i optički internet. Uz stan se na koriscenje dobija i ostava od 3m² u podzemnoj etaži, a ukoliko je potencijalnom zakupcu potreban veci skladisni prostor, u opciji je i ostava od 11m² uz dodatnu mesečnu naknadu na postojeću cenu prostora. Postoji mogućnost izdavanja parking mesta u podzemnoj garaži po ceni od 120e do 140e mesečnom nivou, u zavisnosti od veličine, jer postoje standardna i premijum/veća parking mesta. Zakupac može zakupiti maksimalno šest parking mesta.

Stan se izdaje od strane pravnog lica.

Dodatne pogodnosti:

- Kablovska

- Klima

- Internet

- Telefon
- Lift
- Novogradnja
- Optički kabl
- Plakari
- Garaža
- Lux
- Pravno lice
- Interfon
- Terasa
- Kompjuterska mreža