

#14348

2400€

izdavanje / Poslovni prostor / Čukarica

Osnovne informacije:

Vrsta: **Poslovni prostor**

Struktura: **Petosoban i veći**

Nameštenost: **Nenamešten**

Grejanje: **CG**

Lokacija: **Čukarica**

Ulica: **Požeška**

Sprat: **5**

Kvadratura: **220m²**



Izdajem poslovni prostor od 220m² na petom spratu poslovno-stambene zgrade u Požeškoj ulici preko puta parka na Banovom brdu. Prostor je orijentisan na tri strane, kompletno klimatizovan i sadrži:

- prijemni pult u centralnom delu,
- kompletno novu kuhinju sa opremom (frižider, sudomašina, indukciona ploča),
- dva mokra čvora (sa tuš kabinom),
- 5 kancelarija koje izlaze na obodne terase objekta i
- tehničku prostoriju.

Prostor je kompletno renoviran u julu 2021., kada su urađene sve potrebne instalacije u celom prostoru, uključujući i kompjutersku mrežu za konekciju sa rack-om. Mogućnost priključenja na optički SBB internet u roku od jednog meseca (informacija od SBB). Zgrada ima lift, obezbedjenje i 24h kompletan video nadzor. Dostupan parking za dodatni zakup.

Dodatne pogodnosti:

- | | | |
|-------------|----------------------|---------------|
| - Kablovska | - Klima | - Internet |
| - Telefon | - Kuhinjski elementi | - Interfon |
| - Lift | - Terasa | - Novogradnja |

- Renovirano
- Dva kupatila
- Optički kabl

- Lux
- Video nadzor

- Kompjuterska mreža
- Alarm