

#14994

4363€

izdavanje / Poslovna zgrada / Vračar

Osnovne informacije:

Vrsta: **Poslovna zgrada**

Struktura: **Petosoban i veći**

Nameštenost: **Nenamešten**

Grejanje: **CG**

Lokacija: **Vračar**

Ulica: **Makenzijeva**

Sprat: **1**

Kvadratura: **277m²**



U prilici smo da Vam ponudimo prostor u modernoj poslovnoj zgradi u strogom centru grada, na svega par minuta hoda od Trga Slavija. Prostor koji je predmet izdavanja pozicioniran je u mezaninu i poseduje dva ulaza. Trenutno je podeljen u više kancelarija, ali se vrlo lako može prilagoditi i open space konceptu. Zgrada poseduje fizičko i tehničko obezbeđenje, lan mrežu (svi provajderi su zastupljeni u zgradi), tri lifta, garažu za preko 40 vozila. Takođe, ono što izdvaja ovaj prostor i daje mu autentičnost je dvorište koje se nalazi iza zgrade i kome se pristupa direktno iz kancelarije.

Service fee 3EUR/m2

Parking 165EUR/mesečno

Dodatne pogodnosti:

- | | | |
|----------------|----------------------|--------------------|
| - Kablovska | - Klima | - Internet |
| - Telefon | - Kuhinjski elementi | - Plakari |
| - Interfon | - Lift | - Garaža |
| - Parking | - Dvorište | - Terasa |
| - Novogradnja | - Renovirano | - Lux |
| - Nov nameštaj | - Kompjuterska mreža | - Više tel. linija |

- Video nadzor
- Alarm
- Ostava
- Optički kabl
- Pristup za invalide
- Pravno lice