

#15220

4880€

izdavanje / Poslovna zgrada / Vračar

Osnovne informacije:

Vrsta: **Poslovna zgrada**
Struktura: **Petosoban i veći**
Nameštenost: **Namešten**
Grejanje: **CG**

Lokacija: **Vračar**
Ulica: **Makenzijeva**
Sprat: **VRP**
Kvadratura: **310m²**



U prilici smo da Vam ponudimo prostor u modernoj poslovnoj zgradi u strogom centru grada, na svega par minuta hoda od Trga Slavija. Prostor koji je predmet izdavanja pozicioniran je u mezaninu i poseduje dva ulaza. Trenutno je podeljen u više kancelarija, ali se vrlo lako može prilagoditi i open space konceptu. Zgrada poseduje fizičko i tehničko obezbeđenje, lan mrežu (svi provajderi su zastupljeni u zgradi), tri lifta, garažu za preko 40 vozila. Takođe, ono što izdvaja ovaj prostor i daje mu autentičnost je dvorište koje se nalazi iza zgrade i kome se pristupa direktno iz kancelarije. Cena 15,75EUR/m². Postoji mogućnost zakupa nameštenog prostora. Service fee 3EUR/m² Parking 165EUR/mesečno

Dodatne pogodnosti:

- | | | |
|----------------------|----------------|----------------------|
| - Kablovska | - TV | - Klima |
| - Internet | - Telefon | - Frizider |
| - Kuhinjski elementi | - Interfon | - Lift |
| - Garaža | - Parking | - Dvorište |
| - Terasa | - Novogradnja | - Kompjuterska mreža |
| - Dva kupatila | - Video nadzor | - Alarm |
| - Ostava | - Optički kabl | - Pravno lice |