060/4480659 * 011/4054325
info@jevticnekretnine.rs

#16667

6400€

izdavanje / Lokal / Savski Venac

Osnovne informacije:

Vrsta: **Lokal**
Struktura: **Četvorosoban**
Nameštenost: **Nenamešten**
Grejanje:

Lokacija: **Savski Venac**
Ulica: **Deligradska**
Sprat: **0**
Kvadratura: **330m²**

Izdaje se lokal u sivoj fazi u neposrednoj blizini Trga Slavija, na jednoj od najatraktivnijih i najfrekventnijih lokacija u gradu. Zahvaljujući odličnoj poziciji, prostor je idealan za različite delatnosti – od ugostiteljstva i maloprodaje do kancelarijskog poslovanja.

Lokal pruža mogućnost potpunog prilagođavanja enterijera prema potrebama budućeg zakupca, što ga čini savršenim izborom za one koji žele da kreiraju prostor po sopstvenoj meri. Dodatnu vrednost predstavlja prostrana terasa od 57m², koja nudi brojne mogućnosti za proširenje kapaciteta i stvaranje prijatnog ambijenta za klijente.

Dodatne pogodnosti:

- Novogradnja
- Pristup za invalide
- Podrum
- Lokal na ulici
- Open space
- Pravno lice