

#17208

17000€

izdavanje / Poslovni prostor / Savski Venac

Osnovne informacije:

Vrsta: **Poslovni prostor**

Struktura: **Kuća u osnovi**

Nameštenost: **Polunamešten**

Grejanje: **CG (Gas)**

Lokacija: **Savski Venac**

Ulica: **Baje Pivljanina**

Sprat:

Kvadratura: **1400m²**



Izdaje se luksuzna kuća na prestižnoj lokaciji na Dedinju, pogodna za poslovni prostor. Ova imponantna rezidencija nudi izvanredan ambijent sa velikim dvorištem i prostranom baštom, uz potpunu sigurnost obezbeđenja. Sa ukupno 26 soba različitih veličina, koje su podeljena na svojevrsna studija ili sobe i 23 kupatila, ova kuća pruža izuzetan komfor.

Na svakom spratu se nalazi video interfon.

Svaka soba je opremljena multisistemskim klima uređajima koji omogućavaju individualno podešavanje temperature. Grejanje je obezbeđeno gasom, dok se u podrumu nalaze kotlovi za optimalno funkcionisanje sistema. Stolarija je kombinacija drvo-aluminijum, sa zavesama i UV folijama na prozorima.

Kuća takođe ima prostranu garažu za 13 vozila, sa grejačima na ulazu. U suterenu se nalazi velika kompletno opremljena kuhinja sa trpezarijom, dodatni stambeni blok, vešeraj, tehničke prostorije, hidrofor, kao i prostorija za agregat.

U prelepom dvorištu se nalazi bazen, koji trenutno nije otkriven, ali može biti dostupan po potrebi. Na ulazu se nalazi kućica za čuvara, dok je čitava imovina pokrivena video nadzorom za dodatni nivo sigurnosti. Ova ekskluzivna kuća na Dedinju nudi ne samo luksuzan prostor za poslovne svrhe, već i udobnost i bezbednost na najvišem nivou.

Dodatne pogodnosti:

- Kablovska
- Internet
- Lift
- Terasa
- Video nadzor
- TV
- Telefon
- Garaža
- Lux
- Ostava
- Klima
- Interfon
- Dvorište
- Kuća s dvorištem