

#17369

6500€

izdavanje / Kuća / Savski Venac

Osnovne informacije:

Vrsta: **Kuća**

Struktura: **Petosoban i veći**

Nameštenost: **Nenamešten**

Grejanje: **CG (Gas)**

Lokacija: **Savski Venac**

Ulica: **Brzakova**

Sprat: **0**

Kvadratura: **550m²**



Na centralnoj lokaciji u srcu Senjaka, ova elegantna kuća u nizu predstavlja savršen spoj modernog dizajna i funkcionalnosti, idealna za poslovni prostor. Ova jedinica se ističe svojim impresivnim arhitektonskim izgledom i pažljivo osmišljenim unutrašnjim prostorom.

Ulazeći u ovaj prostor, dočekuje vas atmosfera topline i sofisticiranosti. Dominantni elementi od punog drveta, kao što su podovi i stepenište, dodaju notu prirodnog šarma, dok keramičke površine pružaju moderan izgled. Rasprostranjena na četiri nivoa, ova kuća nudi prostor za raznolike poslovne potrebe.

Tri otvorena prostora pružaju fleksibilnost i mogućnost prilagođavanja prema potrebama, dok se pet odvojenih kancelarija, uključujući salu za sastanke, pružaju privatnost i fokusiran radni prostor. Svaki nivo poseduje ili toalet ili kupatilo za praktičnost zaposlenih.

Dve potpuno opremljene kuhinje čine ovaj prostor pogodnim za organizaciju sastanaka i događaja, dok bazen u privatnom dvorištu omogućava opuštanje i rekreaciju nakon napornog dana rada. Privatne terase pružaju dodatni prostor za opuštanje i inspiraciju.

Uz centralizovan sistem hlađenja, komfor je zagarantovan tokom cele godine, dok se grejanje oslanja na efikasan sistem na gas po potrošnji. Lift koji spaja sve četiri etaže olakšava pristup prostoru svim zaposlenima.

Nalazi se na mirnoj poziciji, ova kuća u nizu nudi privatnost i izolaciju od gradske vreve, dok su četiri obezbeđena parking mesta i zona za slobodno parkiranje dodatna pogodnost za zaposlene i posetioce.

Sa minimalnim zakupom od dve godine, ova jedinstvena poslovna prilika pruža savršen ambijent za uspešno poslovanje, kombinujući stil, funkcionalnost i udobnost na jednom mestu. Agencijska provizija je u skladu sa našim Opštim uslovima poslovanja koji su javno dostupni na našem sajtu.

Dodatne pogodnosti:

- | | | |
|----------------------|----------------|--------------------|
| - Kablovska | - Klima | - Internet |
| - Telefon | - Frizider | - Sporet |
| - Kuhinjski elementi | - Plakari | - Interfon |
| - Lift | - Bazen | - Garaža |
| - Parking | - Terasa | - Novogradnja |
| - Lux | - Dva kupatila | - Kuća s dvorištem |
| - Video nadzor | - Ostava | - Optički kabl |
| - Open space | - Pravno lice | |